PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZALESIE

LEGENDA

GRANICA GMINY ZALESIE

STRUKTURA PRZESTRZENNA ORAZ PRZEZNACZENIE TERENÓW:

GRANICA TERENÓW BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM ZMIANY STUDIUM PRZYJĘTEJ UCHWAŁĄ RADY GMINY ZALESIE NR XXX/126/2002 z dnia 30 października 2002 roku

GRANICA TERENÓW BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM ZMIANY STUDIUM PRZYJĘTEJ UCHWAŁĄ RADY GMINY ZALESIE NR XXX/122/08 z dnia 28 grudnia 2008 roku

MU – TERENY ZURBANIZOWANE ORAZ PRZEWIDZIANE W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA CELE MIESZKANIOWO - USŁUGOWE

MU1 – TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU FUNKCJI MIESZKANIOWO - USŁUGOWYCH

UG – TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU FUNKCJI USŁUGOWYCH

TP – TERENY O CHARAKTERZE PRZEMYSŁOWYM, MAGAZYNOWYM LUB INFRASTRUKTURALNYM

TP/U – TERENY PRODUKCYJNO - PRZEMYSŁOWE Z UDZIAŁEM USŁUG

PG – TERENY O CHARAKTERZE WYDOBYWCZYM

TERENY INWESTYCYJNE WYZNACZONE ZMIANĄ STUDIUM PRZYJĘTĄ UCHWAŁĄ RADY GMINY ZALESIE NR ..... z dnia .....

OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW - FOTOWOLTAIKA

STREFA OCHRONNA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU - DOTYCZĄCA ZAKAZU LOKALIZACJI FUNKCJI WYMAGAJĄCYCH OCHRONY PRZED HAŁASEM PRZEKRACZAJĄCYM 45 dB W PORZE NOCNEJ

STREFA OCHRONNA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU - DOTYCZĄCA ZAKAZU LOKALIZACJI FUNKCJI WYMAGAJĄCYCH OCHRONY PRZED HAŁASEM PRZEKRACZAJĄCYM 40 dB W PORZE NOCNEJ

OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW

PARK KRAJOBRAZOWY "PODLASKI PRZEŁOM BUGU"

REZERWAT PRZYRODY "DOBRYŃ"

OBSZAR NATURA 2000 - PLH080004 - DOBRYŃ

OBSZAR NATURA 2000 - PLH080006 - DOLINA KRZNY

OBSZARY DO POWIĘKSZENIA TERENÓW PRAWNIE CHRONIONYCH ZE WZGLĘDU NA WALORY PRZYRODNICZE

UŻYTEK EKOLOGICZNY

OBSZARY I OBIEKTY O WYSOKICH WALORACH PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH

OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "PODLASKI PRZEŁOM BUGU"

KRAJOWY KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY KRZNY

PROPONOWANE PRZEDŁUŻENIE GRANIC PROJEKTOWANEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY DOLNEJ KRZNY

POMNIK PRZYRODY

PROJEKTOWANE PRZEJŚCIE DLA MAŁYCH ZWIERZĄT WYNIKAJĄCE Z PRZESŁANEK PLANOWANEJ AUTOSTRADY

PROJEKTOWANE PRZEJŚCIE DLA DUŻYCH ZWIERZĄT WYNIKAJĄCE Z PRZESŁANEK PLANOWANEJ AUTOSTRADY

OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY

OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY

1 – DORYŃ DUŻY - KOŚCIÓŁ PARAFIALNY RZYMSKO - KATOLICKI P.W. CHRYSTUSA KRÓLA

2 – MALOWA GÓRA - ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO P.W. PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO

3 – HORBÓW - DWÓR CERKIEW PRAWOSŁAWNA, OBECNIE KOŚCIÓŁ P.W. PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO

4 – HORBÓW - CMENTARZ AUSTRIACKI

OBIEKTY ZABYTKOWE

1 – KURHAN W WÓLCE DOBRYŃSKIEJ

2 – CMENTARZ PARAFIALNY W HORBOWIE

3 – CMENTARZYSKO KURHANOWE W ZALESIU

4 – ZAŁOŻENIE DWORSKIE W KODZUKOWIE

5 – ZAŁOŻENIE DWORSKIE W HORBOWIE KOLONIA

6 – ZAŁOŻENIE DWORSKIE W MOKRANACH STARYCH

7 – CMENTARZ WOJENNY NA GÓRZE

8 – CMENTARZ CERKIEW W KLEWIACH

9 – CMENTARZ W DORYNIU DUŻYM

STREFA EKSPOZYCJI WIDOKOWEJ

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

DROGA KRAJOWA

ISTNIEJĄCY PRZEBIEG DROGI KRAJOWEJ PRZEWIDZIANY DO PRZEBUDOWY

DROGA POWIATOWA

DROGA GMINNA

PROJEKTOWANA AUTOSTRADA A2

LINIA KOLEJOWA

PROJEKTOWANA DROGA WOJEWÓDZKA (OBECNA DROGA POWIATOWA)

PROJEKTOWANE POWIĄZANIE DROGOWE (DROGI GMINNE)

ISTNIEJĄCA LINIA KOLEJOWA

PROJEKTOWANA LINIA KOLEJOWA TGV

ISTNIEJĄCE LINIE ENERGETYCZNE NAPIĘCIA 110 kV

PROJEKTOWANE LINIE ENERGETYCZNE NAPIĘCIA 110 kV

RUROCIĄG DO PRZESYŁU PALIWA GAZOWEGO Z OBSZARU PETROMIN MATROWO DO GPZ 110/15 kV "WÓLKA DOBRYŃSKA"

GRANICA OBSZARU NATURA 2000 PLANOWANA PRZEBIEGIEM AUTOSTRADY A2

GRAN CA OBSZARU NATURA 2000 PLANOWANE SĄ OCZYSZCZALNIE PRZYDOMOWE

PROJEKTOWANE GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

PROJEKTOWANE MAGISTRALNE GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA

ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA

PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA

TELEKOMUNIKACYJNE KABLE ZIEMNE MIEDZYMIASTOWE

PROJEKTOWANA STACJA GAZOWA I SKROPLINA

OBSZARY, DLA KTÓRYCH NALEŻY SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

R – TERENY ROLNE

LS – TERENY LEŚNE

LS1 – TERENY DOPUSZCZALNYCH ODLESIEŃ

W – WODY STOJĄCE

TERENY WYŁĄCZONE SPOD NOWEJ ZABUDOWY

TERENY WYMAGAJĄCE OCHRONY ZASOBÓW MINERALNYCH ZALEGAJĄCYCH W TERENACH ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE

OBSZARY PRZEZNACZONE DO LIKWIDACJI I REKULTYWACJI

NR – NIEFUNKCJONUJĄCE WYSYPISKO ŚMIECI PODLEGAJĄCE REKULTYWACJI

ZE1 – OBSZARY WYEKSPLOATOWANYCH ZŁÓŻ UDOKUMENTOWANYCH, PRZEZNACZONE DO REKULTYWACJI

ZE – OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ SUROWCÓW KRUSZYWA

OBSZARY PROBLEMOWE

STREFA OGRANICZONEGO SPOSOBU UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENU STANOWIĄCA ZASIĘG IZOFONY HOCAEL 50 dB (z dokumentu WYKAZ DÓG Z PRZEBIEGU PLANOWANEJ AUTOSTRADY

STREFA TERYWALU PRZEŁADUNKOWEGO W MAŁASZEWICZACH

STREFA OCHRONNA OD PRZEMYSŁOWEGO LOTNISKA I OBIEKTÓW TECHNICZNYCH W DOLINIE PODLASKIEJ

STREFA OCHRONY WOKÓŁ STACJI PRZEŁADUNKOWYCH GAZU

TERENY ZALEWOWE RZEK I KRZNY

OBSZARY PRZEWIDZIANE DO WYSYPISKA I BIOLÓW NAPOWYCH

ISTNIEJĄCE OBIEKTY USŁUGOWE DO ADAPTACJI I ROZWOJU

MIEJSCA KONCENTRACJI USŁUG HANDLU

MIEJSCA KONCENTRACJI USŁUG HOTELOWO - GASTRONOMICZNYCH I TURYSTYCZNYCH

LOKALIZACJA USŁUG INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ

PLACÓWKI PRZEDSZKOLNE, OŚRODKI KULTURY, SPORTU I REKREACJI

CENTRALNY OŚRODEK GMINY

URZĄD GMINY W ZALESIU

ISTNIEJĄCA CENTRALA AUTOMATYCZNA TP S.A. ZALESIE

OŚRODEK ZDROWIA W ZALESIU

SZKOŁY

ISTNIEJĄCA STACJA WODOCIĄGU GMINNEGO

ISTNIEJĄCA STACJA PALIW

URZĄD GMINY "WÓLKA DOBRYŃSKA"

OKRĘTOWANIA BIOLÓW

PRZEŁADOWNIA SOLI

ISTNIEJĄCE STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ

Kłoda Duża – NAZWA MIEJSCOWOŚCI

STACJA KOLEJOWA

RONDO SKRZYŻOWAŃ

D1,E,S,GP – KLASY DRÓG - DROGA DOJAZDOWA (D), LOKALNA (L), ZBIORCZA (Z), GŁÓWNA (G), GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO (GP)

OŚRODKI ZEWNĘTRZNE O SILNYM ODDZIAŁYWANIU PRZESTRZENNYM I FUNKCJONALNYM

MAŁASZEWICZE

PRZEWAŁKI

LEGENDA ZMIANY STUDIUM

OKREŚLONEJ UCHWAŁĄ NR ..... Z DNIA ..... 2022 r.

ZAKTUALIZOWANY PRZEBIEG GRANIC ADMINISTRACYJNYCH GMINY ZALESIE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

TP – TERENY O CHARAKTERZE PRZEMYSŁOWYM, MAGAZYNOWYM LUB INFRASTRUKTURALNYM

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN

TERENY GÓRNICZE

OBSZARY GÓRNICZE

SKUTKI ŚRODOWISKOWE USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW ORAZ ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

TERENY O CHARAKTERZE PRZEMYSŁOWYM, MAGAZYNOWYM I INFRASTRUKTURALNYM

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN - ZAGOSPODAROWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU ZGODNIE Z USTAWĄ PRAWO GEOLOGICZNE I GÓRNICZE

TERENY I OBSZARY GÓRNICZE - ZAGOSPODAROWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU ZGODNIE Z USTAWĄ PRAWO GEOLOGICZNE I GÓRNICZE