

GI.7031.1.2022

Zalesie, dnia 11.01.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie:

„Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy oczyszczalni ścieków komunalnych w miejscowości Zalesie”.

Istniejąca oczyszczalnia jest o wydajności 100 m³/dobę z jednym reaktorem biologicznym. W chwili obecnej oczyszczalnia pracuje na przekroczonej wydajności do 110 m³/dobę. Szczegółowe dane techniczne i technologiczne zawarte są w dokumentacji powykonawczej oczyszczalni ścieków w miejscowości Zalesie – zał nr 3. do Zapytania Ofertowego.

Oczyszczalnię ścieków w Zalesiu należy zaprojektować jako kontynuację istniejącego schematu technologicznego tj. pracującą w układzie przepływowym ciągłym, na dwóch niezależnie pracujących reaktorach biologicznych, tj. reaktor okrągły z pionowym osadnikiem wewnątrz, ulokowanym w centralnej części reaktora biologicznego oraz laminatowym przekryciem o wydajności do 100 m³/dobę dla każdego reaktora.

Zakłada się wykorzystanie istniejącej kanalizacji sanitarnej ścieków oczyszczonych oraz istniejącego wylotu ścieków oczyszczonych do odbiornika.

Podstawowe wymagane elementy technologiczne projektowanej oczyszczalni ścieków w miejscowości Zalesie, $Q_{d,śr} = 2 \times 100 \text{ m}^3/\text{dobę}$ z ewentualnym wykorzystaniem istniejących podstawowych obiektów i niżej wymienionych elementów oczyszczalni ścieków :

- 1) Punkt ścieków dowożonych
 - Szybkozłącze do odbioru
 - Mechaniczne podczyszczenie ścieków
 - Objętościowy pomiar przepływu ścieków dowożonych
 - Zbiornik uśredniający ścieków dowożonych
 - Porcjowe dozowanie ścieków
- 2) Pompownia główna ścieków surowych
 - Stacja pomp zatapialnych
 - Krata koszowa
- 3) Oczyszczanie mechaniczne ścieków
 - Automatyczny sito skratkowe
 - Piaskownik pionowy

- 4) Oczyszczanie biologiczne ścieków
 - Selektor – warunki beztlenowe stosowane dla procesu. Dzięki temu osad odwodniony posiada znacznie lepsze parametry dla celów rolniczego wykorzystania.
 - Komora denitryfikacji/nitryfikacji
 - Osadnik wtórny pionowy z laminatu– separacja osadu od ścieków
- 5) Pomieszczenie dmuchaw
 - Stacja dmuchaw z układem dystrybucji powietrza
 - Szafka elektryczno-sterownicza z możliwością przekazywania stanów alarmowych po przez system GSM.
- 6) Pomiar przepływu ścieków oczyszczonych i wylot ścieków oczyszczonych do odbiornika
- 7) Gospodarka osadowa
 - zbiornik magazynowy i zagęszczania osadu nadmiernego
 - stacja mechanicznego odwadniania osadu nadmiernego i piasku

8) W okresie do 1 miesiąca od podpisania umowy należy opracować koncepcję technologiczną obejmującą swym zakresem :

- bilans ścieków,
- ogólny opis technologiczny,
- schemat technologiczny,
- plan zagospodarowania terenu zgodnie z powyższym zestawieniem ,
- zbiorcze zestawienie kosztów elementów na podstawie kosztorysu inwestorskiego (uproszczonego).

Koncepcja musi być w tym okresie zatwierdzona przez Zamawiającego do opracowania projektu budowlanego. Zamawiający rezerwuje sobie 14 dni na zgłoszenie ewentualnych uwag do opracowania.

2. Zakres prac Wykonawcy

Wykonawca we własnym zakresie powinien wykonać:

- 1) Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych działek na których planowana jest inwestycja.
- 2) Przygotować materiały, na podstawie których będzie mógł opracować Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia z elementami raportu oddziaływania na środowisko, a także raport oddziaływania na środowisko w zakresie wymaganym przez RDOŚ, PGW Wody Polskie oraz Sanepid, które jako władze opiniujące KIP mogą wymagać jego opracowania.

- 3) Opinię geologiczną lub dokumentację geologiczno-inżynierską (w razie potrzeby).
- 4) Uzyskać ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.
- 5) Uzyskać ostateczną decyzję o warunkach zabudowy na realizację inwestycji.
- 6) Uzyskać warunki techniczne przyłączenia wszystkich mediów (jeżeli będą wymagane).
- 7) Opracować projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany i techniczny budowy/rozbudowy/przebudowy oczyszczalni ścieków, umożliwiające uzyskanie pozwolenia na budowę we wszystkich potrzebnych branżach umożliwiających wykonanie zamówienia na roboty budowlane bez konieczności dodatkowych opracowań wraz z wszelkimi wymaganymi opiniami i uzgodnieniami.
- 8) Opracować projekt zagospodarowania terenu oraz projekty architektoniczno - budowlane i techniczne dotyczące infrastruktury – przełożenia lub wykonania odcinków sieci i przyłączy, usunięcia kolizji, uwzględniając ich wykonanie łącznie z realizacją inwestycji.
- 9) Uzyskać w imieniu Inwestora ostateczną decyzję: pozwolenie na budowę dla planowanej inwestycji w oparciu o pełno branżowy projekt umożliwiający prawidłowe wykonanie robót budowlanych.
- 10) Projekt oczyszczalni ścieków komunalnych powinien obejmować następujące branże:
 - projekt zagospodarowania terenu obejmujący drogi wewnętrzne, chodniki, dojścia i dojazdu do obiektów, miejsca postojowe, zielen izolacyjną ,
 - projekt architektoniczno-budowlany
 - projekt konstrukcyjno- budowlany;
 - projekt technologiczny;
 - projekt instalacji sanitarnych wewnętrznych i zewnętrznych;
 - projekt instalacji elektrycznych.
 - opracowanie wytycznych do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
 - opracowanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich dla każdej branży osobno.
 - opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót .
 - opracowanie wszelkich innych opracowań, które są konieczne do prawidłowej i pełnej realizacji inwestycji a wynikną w trakcie opracowywania projektu budowlanego.

3. Wymogi dotyczące dokumentacji:

Dokumentacja musi być sporządzona w formie papierowej i elektronicznej.

- 1) Projekt budowlany - po 4 egz. w formie papierowej (dla potrzeb uzyskania pozwolenia na budowę) i po 1 egz. w formie elektronicznej; projekt techniczny – po 4 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej
- 2) Przedmiary robót – po 2 egz. w formie papierowej i po 1 egz. w formie elektronicznej dla każdej branży;
- 3) Kosztorys inwestorski – po 2 egz. w formie papierowej i po 1 egz. w formie elektronicznej dla każdej branży;
- 4) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – po 2 egz. w formie papierowej i po 1 egz. w formie elektronicznej;
- 5) Raport oddziaływania na środowisko – po 5 egz. w formie papierowej i po 4 egz. w formie elektronicznej, jeżeli taki będzie wymagany;
- 6) Projekt budowlany należy opracować zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 18 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609).
- 7) Kosztorysy inwestorskie opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 18 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458).

4. Dokumentacja projektowa stanowiąca umówiony przedmiot zamówienia powinna być zaopatrzona w następujące załączniki:

- 1) Wykaz opracowań dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla całego zadania inwestycyjnego z podaniem nazw wszystkich teczek dokumentacji.
- 2) Pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 3) Pisemne oświadczenie Wykonawcy, że wydana zostaje w stanie pełnym (kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i który jest znany Wykonawcy).
- 4) Imienny wykaz projektantów, którzy wykonali dokumentację wraz z numerami uprawnień projektowych oraz aktualną Izbą.

- 5) Oświadczenie wykonawcy prac projektowych, że dokumentacja projektowa jest własnością Zamawiającego i może nią dysponować stosownie do jej przeznaczenia, w tym do opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zlecenia na roboty budowlane.

5. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:

- 1) Uzgadnianie na bieżąco z Zamawiającym – dokumentacji i rozwiązań projektowych, w tym rozwiązań materiałowych.
- 2) Zaprojektowanie oczyszczalni ścieków w oparciu o najlepsze dostępne techniki, przy czym wskazane i uwzględnione techniki w zakresie oczyszczania ścieków w dokumentacji projektowej muszą funkcjonować w użytkowaniu i eksploatacji.
- 3) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
- 4) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
- 5) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- 6) Wykonawca określa telefony kontaktowe, adresy e-mail oraz inne ustalenia niezbędne dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
- 7) Udzielanie pisemnych wyjaśnień na zapytania oferentów w sprawach opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz współdziałanie w sprawdzaniu kosztorysów ofertowych w złożonych ofertach w trakcie prowadzonego później postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót obejmujących swym zakresem opracowany projekt na warunkach odrębnej umowy.
- 8) Współpracę realizacyjną z Wykonawcą i inspektorem nadzoru inwestorskiego do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu w ramach pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego na warunkach objętych odrębną umową.

6. Zamawiający dostarczy Wykonawcy:

- 1) Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp), w dniu podpisania umowy.
- 2) Kopię aktualnego pozwolenia wodno-prawnego, w dniu podpisania umowy
- 3) Archiwalny projekt istniejącej oczyszczalni ścieków w gminie Zalesie, w dniu podpisania umowy.
- 4) Zamawiający oświadcza, że posiada prawo dysponowania terenem na cele budowlane pod całą inwestycję.

7. Nazwa i kod zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania,

71322200-3 Usługi projektowania rurociągów;

45233142-6 Roboty w zakresie naprawy dróg

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni;

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją;

71355000-1 Usługi geodezyjne.

8. Termin składania ofert do dnia 27.01.2022 r. do godziny 12 :00

Adres : **Gmina Zalesie ul. Warszawska 34. 21-512 Zalesie**

Forma składania ofert : **W kopercie zamkniętej osobiście - sekretariat (pokój nr 17)**

lub pocztą na adres : Gmina Zalesie ul. Warszawska 34. 21-512 Zalesie

9. Terminy wykonania przedmiotu zamówienia

- 1) Przekazanie Zamawiającemu koncepcji technologiczno-projektowej w terminie do **1 miesiąca od daty podpisania umowy.**
- 2) Złożenie wniosku wraz z raportem oddziaływania na środowisko o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w terminie do **2 miesięcy od daty akceptacji koncepcji technologiczno-projektowej przez Zamawiającego.**
- 3) Złożenie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy w terminie do **1 miesiąca od daty otrzymania prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**
- 4) Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę w terminie do **3 miesięcy od daty prawomocnej decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.**

10. Warunki płatności

Płatności realizowane będą w terminie do **30 dni** od terminu złożonych faktur zgodnie z poniższym harmonogramem:

1. Akceptacja koncepcji technologiczno-projektowej : **do 20% wartości umowy brutto.**
2. Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę, kosztorysami i STWiOR: **80% wartości umowy brutto.**

11. Kryterium wyboru oferty

1) Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o poniższe kryterium o następującym znaczeniu:

Cena [C] – 100%

2) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

12. Sposób oceny ofert

- 1) Ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o złożone oferty.
- 2) Każda oferta powinna bezwzględnie spełniać wymagania określone w Zapytaniu Ofertowym.
- 3) Oferta nie spełniająca wymagań merytorycznych zawartych w Zapytaniu Ofertowym zostanie odrzucona.
- 4) Po wstępnej analizie ofert i odrzuceniu ofert nie spełniających wymagań zawartych w Zapytaniu Ofertowym, Zamawiający dokona oceny każdej z ofert przy zastosowaniu kryteriów określonych w pkt. 1 niniejszego rozdziału.

Załączniki :

1. Wzór oferty
2. Wzór umowy
3. Dokumentacja powykonawcza oczyszczalni ścieków

Zatwierdzam :

Z up. Wójta

MGR Tomasz Szewczyk

Zastępca Wójta

.....
(data i podpis)

