

## Ogłoszenie o zamówieniu Usługi

**Eksploatacja i konserwacja systemu gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Zalesie**

### SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

#### 1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA ZALESIE

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 030237776

#### 1.5) Adres zamawiającego

**1.5.1.) Ulica:** ul. Warszawska 34

**1.5.2.) Miejscowość:** Zalesie

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 21-512

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL811 - Bialski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 83 3757586

**1.5.8.) Numer faksu:** 83 3757586

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@zalesie.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zalesie.biuletyn.net

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

#### 2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

#### 2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Eksploatacja i konserwacja systemu gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Zalesie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e7b90d30-2b38-11ec-b885-f28f91688073

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00229069/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-10-12 11:22

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie**

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie**

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**  
www.zalesie.ezamawiajacy.pl

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: www.zalesie.ezamawiajacy.pl**

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: zawarte w SWZ dostępnej na stronie internetowej www.zalesie.ezamawiajacy.pl oraz zalesie.biuletyn.net**

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy**

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Informacje zawarte w SWZ Rozdział I - pkt. 16

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie**

**4.1.2.) Numer referencyjny: GI-ZP.271.3.2021**

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi**

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie**

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie**

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie**

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi : Eksploatacja i konserwacja systemu gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Zalesie.
2. Okres realizacji usługi : 20 miesięcy od dnia podpisania umowy.
3. Opis obiektów i urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków objętych obsługą :

- 1) Stacja Ujęcia wody w Zalesiu,
- 2) Sieć wodociągowa z Stacji ujęcia wody w Zalesiu w następujących miejscowościach : Berezówka, Dereczanka, Dobryń Mały, Dobryń Duży, Dobryń Kolonia, Horbów, Horbów Kolonia, Kijowiec, Kijowiec PGR, Kijowiec Kolonia, Kłoda Mała, Kłoda Duża, Koczukówka, Lachówka Mała, Lachówka Duża, Malowa Góra, Mokranys Nowe, Mokranys Stare, Nowosiółki i Zalesie,
- 3) Sieć wodociągowa w Wólce Dobryńskiej z Stacji Ujęcia Wody w Koroszczynie – Gmina Terespol.
- 4) Oczyszczalnia ścieków w Zalesiu,
- 5) Sieć kanalizacyjna do oczyszczalni ścieków w Zalesiu w następujących miejscowościach : Zalesie, Lachówka Duża i Lachówka Mała, Kijowiec PGR, Kijowiec i Kijowiec Kolonia
- 6) Sieć kanalizacyjna w Wólce Dobryńskiej i Dobryniu Dużym do oczyszczalni ścieków w Koroszczynie – Gmina Terespol .

4. Do urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę należą również urządzenia odprowadzające wody popłuczne ze stacji uzdatniania wody oraz ścieki oczyszczone z oczyszczalni ścieków, zgodnie z obowiązującymi pozwoleniami wodnoprawnymi na pobór wód podziemnych i odprowadzanie wód popłucznych oraz pozwoleniami wodnoprawnymi na wprowadzanie ścieków oczyszczonych do ziemi/wód powierzchniowych z oczyszczalni ścieków oraz urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne zlokalizowane na sieciach wodociagowych i kanalizacyjnych, stanowiące uzbrojenie wodociągów i sieci kanalizacyjnej (między innymi: zasuwy, hydranty przeciwpożarowe, tabliczki informacyjne, elementy betonowe).

5. Łączna sprzedaż wody w 2020 r. z stacji ujęcia w Zalesiu wynosiła: 140 100,00 m<sup>3</sup>.

6. Łączna ilość odprowadzonych ścieków w 2020 r. do oczyszczalni ścieków w Zalesiu wynosiła: 28 800,00 m<sup>3</sup>.

7. Łączna długość sieci wodociągowej wynosi: 79,53 km.

8. Łączna długość sieci kanalizacyjnej wynosi: 50,71 km.

9. Łączna ilość przyłączy wodociagowych 1246 szt.

10. Łączna ilość przyłączy kanalizacyjnych 461 szt.

11. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi następujące usługi :

1) Eksploatacja , konserwacja i bieżące utrzymanie wiejskiego systemu wodociągów wraz z podjęciem natychmiastowych działań w sytuacjach awaryjnych na sieciach i Stacji Ujęcia Wody w Zalesiu.

Bieżąca eksploatacja , konserwacja i utrzymanie wiejskiego systemu wodociągów podlegać będzie na obowiązkowych czynnościach:

a) okresowe płukanie sieci , badanie wody, bieżące naprawy uzbrojenia sieci i przyłączy do zaworu głównego za wodomierzem ,

b) wymiana wodomierzy w ramach legalizacji, według harmonogramu przedstawionego przez Właściciela

c) bieżące naprawy urządzeń technologicznych na SUW w Zalesiu,

d) usuwanie natychmiastowe awarii na sieci wodociagowej i SUW w Zalesiu (przerwa w dostawie wody nie dłuższa niż 12 godz.),

e) bieżący remont obiektów i urządzeń na SUW w Zalesiu,

f) egzekwowanie napraw uszkodzeń od sprawcy we własnym zakresie,

g) pokrycie całkowitych kosztów eksploatacji, konserwacji, napraw awaryjnych opłat dotyczących

- poboru wody, badań i ekspertyz oraz opłat za zużyta energię,
- h) zabezpieczenie w wyposażenie SUW w Zalesiu w podstawowy sprzęt p.poż. i bhp.
- i) zawarcie umów na dostawę wody z mieszkańcami w budynkach wielorodzinnych (z każdym indywidualnie).
- j) zabezpieczenie obiektów oraz ich całodobowy nadzór (ruch ciągły) oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w stosunku do osób trzecich ponosi konserwator,
- k) Konserwator ma obowiązek na żądanie właściciela udostępnić dokumentację finansową dotyczącą utrzymania sieci wodociągowej z urządzeniami towarzyszącymi.
- 2) Eksploatacja, konserwacja i bieżące utrzymanie oczyszczalni ścieków w Zalesiu o przepustowości 100 m<sup>3</sup> /d i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków w Zalesiu, Lachówce Dużej , Lachówce Małej, Kijowcu PGR, Kijowcu i Kijowcu Kolonia oraz sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w Wólce Dobryńskiej i Dobryniu Dużym. Bieżąca eksploatacja i konserwacja oczyszczalni ścieków wraz z siecią kanalizacyjną polegać będzie na obowiązkowych czynnościach :
- a) obsługa oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacji sanitarnej , zgodnie z instrukcją obsługi.
- b) zawarcie umów na odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej
- c) przyjmowanie ścieków dowożonych w ilości nie przekraczającej dozwoloną proporcję do ścieków dopływających.
- d) zabezpieczenie obiektów w wyposażenie w podstawowy sprzęt p.poż. i bhp.
- e) ubezpieczenie obiektów od odpowiedzialności cywilnej w stosunku do osób trzecich.
- f) ponoszenie kosztów badań i ekspertyz oraz opłat za korzystanie ze środowiska.
- g) ponoszenie kosztów remontów bieżących.
- h) ponoszenie kosztów transportu i składowania osadu na składowisku odpadów.
- i) czyszczenie i odmulanie rowu do którego są odprowadzane oczyszczone ścieki do rzeki Krzna.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 65111000-4 - Przesył wody pitnej

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

65130000-3 - Obsługa stacji wody

90000000-7 - Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne

90480000-5 - Usługi gospodarki ściekowej

90481000-2 - Eksploatacja zakładów oczyszczania ścieków

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 20 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga: 60**

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Liczba osób zadeklarowanych do zatrudnienia na umowę o pracę przy realizacji zamówienia (UPR)

**4.3.6.) Waga: 20**

**Kryterium 3**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Czas przystąpienia do usuwania awarii (AW)

**4.3.6.) Waga: 20**

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie**

**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak**

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp, zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w zakresie występowania w obrocie gospodarczym, jeżeli jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym posiada siedzibę lub miejsce zamieszkania. – Wykonawca złoży oświadczenie zał. nr 5 pkt 1. )

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej, jeżeli wykonawca wykaże że posiada aktualnie obowiązującą koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem. – (Wykonawca złoży oświadczenie zał. nr 5 pkt 2.)

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca oświadcza, że jest w sytuacji finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia – (Wykonawca złoży oświadczenie zał. nr 5 pkt. 3)

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej : a) będzie zatrudniał co najmniej dwie osoby na umowę o pracę przy realizacji zamówienia, b) będzie posiadał koparko-ładowarkę szt 1 c) będzie posiadał samochód dostawczy do 3,5 t szt 1. – (Wykonawca złoży oświadczenie zał. nr 5 pkt 4.)

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Złożenie oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia - zał. nr 6

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** Złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - zał. nr 5

**5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:** SWZ - rozdział II, ustęp 9, pkt. 1

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:** SWZ - SWZ - rozdział II, ustęp 9, pkt. 2

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Nie

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2021-10-19 12:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Platforma zakupowa [www.zalesie.ezamawiający.pl](http://www.zalesie.ezamawiający.pl)

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2021-10-19 12:10

**8.4.) Termin związania ofertą:** 30 dni