

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

NR . GI-ZP.271.92020

Zawarta dnia r. w Zalesiu pomiędzy: Gminą Zalesie 21-512 Zalesie
ul. Warszawska 34, NIP : 5372354783

reprezentowaną przez :

Jana Sikorę – Wójta Gminy Zalesie

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

aNIP :,

reprezentowanym przez :

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Każda ze stron może być zwana w dalszej części umowy **Stroną** i łącznie **Stronami**.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie *przetargu nieograniczonego*, stosownie do Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843, z późn. zm.).

§ 2

Oświadczenia Wykonawcy:

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę zł (słownie:100 gr.).
2. Zatrudnia co najmniej po jednej osobie z uprawnieniami do sprawowania samodzielnych funkcji kierownika budowy robót budowlanych , kierownika robót sanitarnych i kierownika robót elektrycznych.
3. Zatrudnia co najmniejosób do robót budowlanych na umowę o pracę .

§ 3

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje realizację robót budowlanych drogowych polegających na : **Rozbudowa i przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Wólka Dobryńska wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej , w tym :**

- 1) **Roboty budowlane ,**
- 2) **Roboty sanitarne,**
- 3) **Roboty elektryczne,**
- 4) **Montaż instalacji fotowoltaicznej,**
- 5) **Inwentaryzacja geodezyjna.**

zgodnie z przedłożonym przez Zamawiającego projektem budowlano-wykonawczym, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną i opisem w SIWZ.

2. Wartość robót strony ustalają na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty na kwotę ryczałtową w wysokości:

netto : zł,

podatek VAT 23 % zł,

brutto : zł, (słownie:/100)

3. Wynagrodzenie, o którym stanowi pkt.2 niniejszego paragrafu zostało ustalone w oparciu o **kosztorys ofertowy** złożony przez Wykonawcę, stanowiący wraz z formularzem ofertowym załącznik do niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie równej wartości umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji jej przedmiotu.
5. Wykonawca oświadcza, że w granicach należytej staranności właściwej dla wykonawcy robót budowlanych zapoznał się z dokumentacją budowlaną -wykonawczą i specyfikacją techniczną dostarczoną przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, po zapoznaniu się z dokumentacją budowlaną-wykonawczą i specyfikacją techniczną oświadcza, że uwzględnił wszystkie czynności w wynagrodzeniu oraz, że wynagrodzenie, o którym stanowi pkt. 2 odpowiada nakładowi prac oraz wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania niniejszej umowy.

§ 4

1. Rozliczenie między stronami :
 - a) Zamawiający dopuszcza możliwość płatności częściowej dwiema fakturami częściowymi po wykonaniu 30 % zakresu finansowego – pierwsza faktura częściowa i 70 % zakresu finansowego – druga faktura częściowa, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
 - b) Rozliczenie końcowe za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy wykonanego bez wad i po podpisaniu przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
 - c) Zapłaty faktur , o których wyżej będą dokonane przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi
2. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, nr rachunku bankowego Wykonawcy:
.....
4. Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o każdorazowej zmianie numeru rachunku bankowego.
5. Zapłata należności za fakturę końcową nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wykonanych robót.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia wartości robót zaniechanych z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi koszty obsługi bankowej swojego rachunku bankowego.

§ 5

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą wykona własnymi siłami cały zakres prac objętych umową.
2. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo do wstrzymania wszelkich prac na budowie z winy Wykonawcy.
3. W przypadku wstrzymania prac na budowie z winy Wykonawcy zastosowanie mają przepisy § 14 niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z dołożeniem staranności wymaganej od profesjonalisty.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy zgodnie z SIWZ, ofertą, dokumentacją techniczną, szczegółową specyfikacją techniczną, zaleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, prawem budowlanym, zasadami BHP oraz na warunkach ustalonych niniejszą umową.

§ 7

1. Wykonawca wykona wszystkie roboty osobiście lub przy pomocy podwykonawcy zgodnie z §5, tj. zgodnie z treścią wybranej oferty, zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym i pozwoleniem na budowę.
2. Wykonawca odpowiada za działanie bądź zaniechanie osób trzecich, jak za swoje własne.
3. Wykonawca odpowiada za nienależyte wykonanie zobowiązań osób trzecich jak za swoje własne.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot niniejszej umowy:
do dnia **30.09.2021 r.**
2. Zamawiający w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy przekaze Wykonawcy protokolarnie zgodnie z art. 652 Kodeksu Cywilnego:
 - a) plac budowy,
 - b) pozwolenie na budowę,
 - c) dziennik budowy,
 - d) dokumentację projektową,
3. Zamawiający zastrzega konieczność realizacji umowy przy utrzymaniu normalnego funkcjonowania drogi.
4. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego na piśmie o przeszkodach w zrealizowaniu w terminie przedmiotu umowy.

§ 9

1. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
 - 1/ zapewnienie kompetentnego kierownictwa niezbędnej branży (posiadającego aktualne zaświadczenie właściwej izby samorządu zawodowego z aktualnym ubezpieczeniem OC). Ustanowiony kierownik budowy, działa w ramach praw i obowiązków sprecyzowanych w ustawie Prawo budowlane.
 - 2/ zapewnienie przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego, siły roboczej, sprzętu, innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia ewentualnych wad, stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji,
 - 3/ zapewnienie odpowiednich warunków bezpieczeństwa oraz rozwiązań organizacyjno - technicznych stosowanych ze względu na charakter umowy i specyfikę Zamawiającego w uzgodnieniu z Zamawiającym, zgodnych z obowiązującymi przepisami,
 - 4/ zapewnienie odpowiednich warunków sanitarnych na placu budowy oraz zapewnienie odpowiednich warunków sanitarnych dla pracowników Wykonawcy,
 - 5/ bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP,
 - 6/ zakup niezbędnych materiałów,
 - 7/ dostarczenie wszystkich atestów na materiały przed ich wbudowaniem, w języku polskim,
 - 8/ dostarczenie wszystkich atestów na urządzenia przed ich montażem, w języku polskim,
 - 9/ realizacja przedmiotu niniejszej umowy w sposób terminowy,
 - 10/ składanie materiałów i sprzętu w ustalonych z Zamawiającym miejscach z utrzymaniem należytego porządku,
 - 11/ pokrycia kosztów wywozu śmieci, gruzu oraz innych odpadów stałych i płynnych powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy,
 - 12/ po zakończeniu robót uporządkowanie terenu , po konsultacji w tej mierze z Zamawiającym,
 - 13/ zabezpieczenie mienia własnego Wykonawcy, mienia Zamawiającego , mienia pracowników i podwykonawców od zniszczenia i kradzieży,
 - 14/ ubezpieczenie budowy od odpowiedzialności cywilnej i ryzyka budowlanego,
 - 15/ ubezpieczenie na wypadek śmierci i od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i podwykonawców, przy udziale których realizuje zamówienie zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,

- 16/ zapewnienie ścisłej współpracy przy wykonywaniu niniejszej umowy z przedstawicielami Zamawiającego.
- 17/ od przyjęcia placu budowy do jego opuszczenia Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na jego terenie,
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za efekty i skutki, w szczególności szkody oraz wady, wykonanych prac.
3. Do obowiązków Zamawiającego w szczególności należy:
- 1/ udostępnienie w terminie frontu robót,
- 2/ zapłata za wykonaną robotę budowlaną po wypełnieniu wszystkich obowiązków przez Wykonawcę.

§ 10

1. Zamawiający powierza obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego:
.....
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest uprawniony do wydawania Wykonawcy (kierownikowi budowy i robót) poleceń, o których mowa w art. 26 pkt 1 ustawy Prawo budowlane.
3. Na wniosek Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Kierownik budowy ma obowiązek wstrzymać wszystkie prace.
4. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie:
1.
2.
3.

§ 11

1. Wykonawca lub Kierownik budowy zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, do 3 dni naprzód, o gotowości do przystąpienia do odbioru robót ulegających zakryciu oraz terminie robót zanikowych. Termin odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających określa Zamawiający.
2. W przypadku, w którym Wykonawca nie poinformuje, zgodnie z pkt. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiającego o robotach ulegających zakryciu lub zanikających Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt, na wezwanie Zamawiającego odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić do stanu poprzedniego.
3. W przypadku stwierdzenia wad lub nieprawidłowości Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin ich usunięcia.

§ 12

1. Materiały do wykonania robót zapewni Wykonawca.
2. Wszystkie użyte do budowy materiały muszą być najwyższej jakości (I gatunek), dopuszczone do stosowania w budowie dróg.
3. Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające dopuszczenie wbudowanych materiałów i wyrobów do obrotu i powszechnego albo jednostkowego stosowania w budownictwie, na podstawie przepisów odrębnych oraz potwierdzone ich wbudowanie przez kierownika budowy.
4. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przedstawi faktury zakupu na wybrane materiały.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego, co najmniej na 10 dni naprzód, o gotowości do dokonania odbioru końcowego. Gotowość do dokonania odbioru winna być zgłoszona przez Kierownika Budowy wpisem do dziennika budowy i musi być potwierdzona przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, że obiekt nadaje się do odbioru końcowego.
2. Termin odbioru ustala Zamawiający.

3. Strony niniejszym uzgadniają, iż przed odbiorem przedmiotu umowy, Wykonawca przeprowadzi wszelkie przewidziane przepisami, próby i testy.
4. W odbiorach uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawca, kierownik robót/budowy oraz Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
5. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru, wszelkie dokumenty niezbędne do oceny prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - 1/ Dziennik Budowy,
 - 2/ Protokoły odbiorów technicznych,
 - 3/ Protokoły pomiarów odbiorczych,
 - 4/ Oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z projektem i pozwoleniem na budowę oraz uporządkowaniu terenu,
 - 5/ Kopia uprawnień kierownika budowy,
 - 6/ Dokumenty wymienione w § 12 ust. 4,
 - 7/ Dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku realizacji przedmiotu umowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy.
 - 8/ Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą
6. Odbiór uważa się za dokonany w przypadku podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wad lub nieprawidłowości Zamawiający odmawia podpisania protokołu odbioru wyznaczając Wykonawcy termin do usunięcia wad lub nieprawidłowości. Po usunięciu wad lub nieprawidłowości Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru na zasadach określonych w pkt.1 niniejszego paragrafu.
7. Przekazanie przedmiotu umowy zostanie dokonane po podpisaniu przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

§ 14

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie **złotych**, stanowiącej **10 %** wartości brutto umowy tj. od kwoty **złotych**.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej .
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostaje zwrócone w następujących terminach:
 - a) pierwsza część zabezpieczenia tj. 70 % gwarantującą zgodne z umową wykonanie robót w terminie do 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy, a w wypadku stwierdzenia usterek, w terminie do 30 dni od protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia,
 - b) pozostała część tj. 30 % w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i protokolarnym potwierdzeniu usunięcia stwierdzonych w tym okresie wad- tj. po pięciu latach.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania robót budowlanych zabezpieczenie będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone na rachunek bankowy Wykonawcy, o każdorazowej zmianie numeru rachunku bankowego Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego na piśmie.

§ 15

1. Niezależnie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Strony ustalają zabezpieczenie w formie kar umownych.
Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a/ za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych umową - w wysokości 0,1 % ceny umownej brutto,

b/ za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad - w wysokości 0,1 % ceny umownej brutto poczynając od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
c/ z tytułu:

- braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
- nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
- nieprzedłożenia poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
- braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
- w wysokości 0,1 % ceny umownej netto za każde naruszenie, o którym mowa w pkt. c.

d/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % ceny umownej robót brutto, o której mowa w § 3 pkt. 2 umowy.

2. Naliczenie kar umownych nie wyłącza odpowiedzialności odszkodowawczej na zasadach ogólnych.
3. Kary umowne zostaną potrącone z faktury końcowej Wykonawcy.

§ 16

1. Zamawiający będzie płacił Wykonawcy odsetki za zwłokę w zapłacie faktury końcowej w wysokości 0,01 % ceny ryczałtowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nie przekazywania osobom trzecim zarówno całości jak i części swoich zobowiązań lub praw wynikających z niniejszej Umowy, bez wyraźnej uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 17

1. Odstąpić od realizacji umowy można w następujących przypadkach, jeżeli Wykonawca:
 - a) nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy,
 - b) zaniechał realizacji kontraktu, bądź przerwał realizację robót przez okres dłuższy niż 14 dni, w tym przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez dodatkowego wyznaczania terminu.
2. Niezależnie od przypadków określonych w pkt. 1 § 17 Zamawiający może z powodu zdarzeń niezależnych od Zamawiającego od umowy odstąpić.
3. Odstąpienie od umowy spowoduje konieczność rozliczeń wg stanu na dzień zaprzestania realizacji umowy, przy zastosowaniu stawek jednostkowych z kosztorysu ofertowego.

§ 18

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonane roboty drogowe .
2. Okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane ustala się na **miesiące** od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca w ramach gwarancji jakości ponosi odpowiedzialność za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną robót,
4. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia usterek w terminie do 7 dni od daty pisemnego powiadomienia o ich wystąpieniu .
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji w sposób nie zakłócający praw i roszczeń osób trzecich.
6. Zamawiający ma prawo usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w uzgodnionym terminie, o którym mowa powyżej, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z ww. uprawnień nie przysługują mu kary umowne za zwłokę w usunięciu wad.

§ 19

1. Wykonawca odpowiedzialny będzie za szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z realizowaniem przedmiotu umowy - przekraczające wysokość kar umownych, wg przepisów Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca niniejszym oświadcza, iż dla celów realizacji robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej Umowy zawarł w swoim imieniu i na własny koszt, z renomowanym zakładem ubezpieczeń, na warunkach typowych dla polskiego rynku, umowę lub umowy ubezpieczenia w następującym zakresie:
 - a) odpowiedzialność cywilna za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem robót budowlanych,
 - b) odpowiedzialność zawodowa Wykonawcy w zakresie nienależytego wykonania robót budowlanych jak i ewentualnych błędów popełnionych przez Wykonawcę,
 - c) odpowiedzialność za straty i zniszczenia związane z wykonywaniem robót budowlanych, z uwzględnieniem zdarzeń losowych.
3. Wykonawca niniejszym zapewnia iż opłacił składki z tytułu powyższej umowy ubezpieczenia OC za cały czas wykonywania robót budowlanych i przed rozpoczęciem robót budowlanych przedstawi Zamawiającemu dowody posiadania ubezpieczeń w powyższym zakresie oraz opłacenia składek.

§ 20

1. Zamawiający informuje, że przewiduje możliwości zmiany umowy.

Zmiany zawartej umowy mogą nastąpić w formie aneksu w następujących przypadkach:

- 1) ulegnie zmianie stan prawny w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - 2) wystąpią okoliczności skutkujące potrzebą zmiany terminu realizacji zamówienia takie jak:
 - a) zmiana stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany terminu,
 - b) konieczność wykonania robót dodatkowych,
 - c) brak dostępu do miejsc, w których przewidziano prowadzenie prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) gdy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej) i inne zdarzenia, których przyczyny nie leżą po żadnej ze stron umowy, takie jak: nadzwyczajne zjawiska przyrody (m.in. trzęsienia ziemi, powodzie, huragany), zdarzenia wywołane przez człowieka, np. działania wojenne czy gwałtowne rozruchy oraz akty władzy publicznej, którym należy się podporządkować, a także inne niemożliwe do przewidzenia przyczyny techniczne,
 - 3) zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy,
 - 4) zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 pkt 2 umowy związana z koniecznością rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części zamówienia o wartość wynikającą z kosztorysu będący załącznikiem nr 5 do umowy.
2. Strony dopuszczają możliwość zmian w zakresie osoby zdolnej do wykonania przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 10 pkt 4 umowy bez konieczności sporządzania aneksu.
 3. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.
 4. W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości ceny brutto.

§ 21

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego (ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – (Dz. U. z 2019 r. , poz. 1145 z późn. zm.), oraz Prawa budowlanego ustawa z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. – Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 , t.j. z późn. zm.) i Prawa zamówień publicznych – (Dz.U z 2019 r. poz. 1843 t.j. z późn. zm.)

§ 22

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień niniejszej umowy (po wyczerpaniu drogi polubownego załatwienia sprawy) strony poddają rozstrzygnięciu Sądu Powszechnego w Białej Podlaskiej właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 23

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

.....

.....

.....
Firma Wykonawcy

Dotyczy: Wykonania robót budowlanych.....

Inwestor:

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania przedsiębiorcy (Podwykonawcy) działającego pod firmą

.....
.....

niniejszym oświadczam, że:

- a) wszelkie roszczenia Podwykonawcy z tytułu umowy o roboty budowlane nr..... zawartej w dniur. z Wykonawcą na podstawie umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a, wymagalne do dnia złożenia niniejszego oświadczenia, zostały zaspokojone przez Wykonawcę w pełnej wysokości.
- b) do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zafakturowano kwotę zł słownie: **zł**/ brutto i stanowi ona bieżące rozliczenie w/w umowy podwykonawczej.
- c) między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane.
- d) zrzekamy się prawa do dochodzenia wszelkich roszczeń z tego tytułu oraz zwalniamy z długu Inwestora oraz Wykonawcę w zakresie wskazanym w niniejszym oświadczeniu.

.....
Data, pieczęć i podpis