



PROJEKT BUDOWLANY

BUDOWA ŚWIELICY WIEJSKIEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ ZEWNĘTRZNĄ

Lokalizacja:

Lachówka Duża 21-512 Zalesie, działka nr. geod. 124,
Jednostka ewidencyjna: 060119_2 Zalesie
Obręb ewidencyjny: 0013 Lachówka Duża

Inwestor: Gmina Zalesie
ul. Warszawska 34, 21-512 Zalesie

Branża: Architektura, Konstrukcja, Sanitarna, Elektryczna

| Zespół autorski | | |
|---------------------------|--|------------------|
| Funkcja-Branża | Imię i Nazwisko, numer uprawnień budowlanych, specjalność-zakres | Podpis/Pieczałka |
| Projektant-Architektura | inż. Tomasz Siedlanowski upr.bud. LUB/0036/ZOOA/10 w specjalności architektonicznej | |
| Sprawdzający-Architektura | mgr inż. arch. Przemysław Antonowicz upr.bud. 801/BP/94 w specjalności architektonicznej | |
| Projektant-Konstrukcja | inż. Tomasz Siedlanowski upr.bud. LUB/0206/PWOK/09 w specjalności konstrukcyjnej | |
| Sprawdzający-Konstrukcja | mgr inż. Zbigniew Rolak upr.bud. LUB/0113/POOK/13 w specjalności konstrukcyjnej | |
| Projektant-Sanitarna | mgr inż. Piotr Dawidziuk upr.bud. LUB/0061/PWOS/07 instalacyjno- inżynieryjna w zakresie sieci i instalacji sanitarnych | |
| Sprawdzający-Sanitarna | mgr inż. Zbigniew Rolak upr. bud. LUB/0145/ZHOS/12 instalacyjna w zakresie instalacji sanitarnych | |
| Projektant-Elektryczna | mgr inż. Jacek Melaniuk upr.bud. LUB/0185/PWOWE/08 instalacyjno- inżynieryjna w zakresie instalacji elektrycznych | |
| Sprawdzający-Elektryczna | mgr inż. Tadeusz Oleszczuk upr.bud. 249/BP/84 instalacyjno-inżynieryjna w zakresie instalacji elektrycznych | |

BIAŁA PODLASKA Lipiec 2015

SPIS TREŚCI

I. ZAŁĄCZNIKI

| | |
|--|------------|
| 1.1. Załączniki | str. 5 |
| 1.2. Oświadczenie projektantów | str. 6 |
| 1.3. Kopia uprawnień budowlanych | str. 7-21 |
| 1.4. Kopia zaświadczenia przynależności do Izby Samorządu Zawodowego | str. 22-27 |
| 1.5. Kopia warunków energetycznych | str. 28-29 |
| 1.6. Kopia warunków Wod-Kan | str. 30-31 |
| 1.7. Kopia mapy do celów projektowych | str. 32 |

II. CZĘŚĆ OPISOWA-OPIS TECHNICZNY-Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna

| | |
|--|------------|
| 2.1. Dane ogólne | str. 33 |
| 2.2. Zestawienie powierzchni | str. 34 |
| 2.3. Dane konstrukcyjno – materiałowe | str. 34-35 |
| 2.4. Roboty wykończeniowe | str. 36 |
| 2.5. Instalacje | str. 36 |
| 2.6. Ochrona przeciwpożarowa | str. 37-39 |
| 2.7. Charakterystyka energetyczna | str. 40 |
| 2.8. Charakterystyka ekologiczna | str. 40 |
| 2.9. Prawo autorskie | str. 40 |
| 2.10. Opis projektu zagospodarowania działki | str. 41-44 |

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA-Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna

| | | |
|---------------------------------------|-------------|---------|
| 3.1. Projekt zagospodarowania działki | Rys. Nr. Z1 | str. 45 |
| 3.2. Rzut parteru | Rys. Nr. P1 | str. 46 |
| 3.3. Rzut dachu | Rys. Nr. P2 | Str. 47 |
| 3.4. Przekrój A-A | Rys. Nr. P3 | str. 48 |
| 3.5. Elewacje | Rys. Nr. P4 | str. 49 |
| 3.6. Wizualizacje | Rys. Nr. P5 | str. 50 |
| 3.7. Wykaz stolarki | Rys. Nr. P6 | str. 51 |

| | | |
|--|---------------------|----------------|
| 3.8. Rzut fundamentów | Rys. Nr. P7 | str. 52 |
| 3.9. Elementy konstrukcyjne parteru | Rys. Nr. P8 | str. 53 |
| 3.10. Schemat konstrukcji dachu | Rys. Nr. P9 | str. 54 |
| 3.11. Dźwigar dachowy - D1 | Rys. Nr. P10 | str. 55 |
| 3.12. Podjazd dla niepełnosprawnych – konstrukcja, szczegóły | Rys. Nr. P11 | str. 56 |
| 3.13. Przekrój - utwardzenie-drogi dojazdowe, miejsca postojowe | Rys. Nr. D1 | str. 57 |
| 3.14. Przekrój - utwardzenie-chodniki | Rys. Nr. D2 | str. 58 |

IV.CZĘŚĆ OPISOWA-OPIS TECHNICZNY-Branża: Sanitarna

| | |
|--|-------------------|
| 1.DANE OGÓLNE | str. 59 |
| 1.1. Podstawa opracowania | str. 59 |
| 1.2. Zakres opracowania | str. 59 |
| 1.3. Charakterystyka obiektu | str. 59 |
| 2.INSTALACJA WOD-KAN | str. 59 |
| 2.1. Wykaz Polskich Norm i przepisów | str. 59 |
| 2.2. Instalacja wody zimnej | str. 60 |
| 2.3. Instalacja centralnej ciepłej wody | str. 60 |
| 2.4. Materiały, uzbrojenie | str. 60-61 |
| 2.5. Próba ciśnieniowa rur PP | str. 61 |
| 2.6. Izolacja termiczna | str. 61-62 |
| 2.7. Kanalizacja sanitarna | str. 62 |
| 3. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA | str. 63 |
| 3.1. Wykaz Polskich Norm i przepisów | str. 63 |
| 3.2. Parametry powietrza zewnętrznego | str. 63 |
| 3.3. Parametry powietrza wewnętrznego | str. 63 |
| 3.4. Opis instalacji Centralnego Ogrzewania | str. 63-65 |
| 4. WYTYCZNE | str. 65 |
| 4.1. Wytyczne przeciwpożarowe | str. 65 |
| 4.2. Wytyczne akustyczne | str. 65 |
| 4.3. Wytyczne budowlane | str. 66 |
| 4.4. Wytyczne elektryczne | str. 66 |
| 4.5. Wytyczne BHP | str. 66 |
| 5. UWAGI KOŃCOWE | str. 67 |

V. CZĘŚĆ GRAFICZNA-Branża: -Branża: Sanitarna

| | | |
|--|--------------------|----------------|
| 6.1.Rzut parteru-instalacje sanitarne - Wod-Kan. | Rys. Nr. S1 | str. 68 |
| 6.2.Rzut parteru instalacje sanitarne: - C.O | Rys. Nr. S2 | str. 69 |
| 6.3.Rzut parteru instalacje sanitarne: - Technologia Kotłowni | Rys. Nr. S3 | str. 70 |

VI.CZĘŚĆ OPISOWA-OPIS TECHNICZNY-Branża: Elektryczna

| | |
|---|-------------------|
| 1.1 Podstawa opracowania | str. 71 |
| 1.2 Dane techniczne | str. 71 |
| 1.3 Przedmiot i zakres opracowania | str. 71 |
| 1.4 Główny wyłącznik prądu | str. 71 |
| 1.5. Tablice i rozdział energii | str.72 |
| 1.6. Instalacja oświetlenia | str. 72 |
| 1.7. Instalacja gniazd wtykowych | str. 72 |
| 1.8. Instalacja ochrony przeciwprzepięciowej | str. 72 |
| 1.9. Instalacja ochrony przeciwporażeniowej | str. 72-73 |
| 1.10. Instalacja połączeń wyrównawczych | str. 73 |
| 1.11. Instalacja ochrony odgromowej budynku | str. 73 |
| 1.12. Uwagi końcowe | str. 74 |

VII. CZĘŚĆ GRAFICZNA-Branża: Elektryczna

| | | |
|---|--------------------|----------------|
| 2.1. Rzut parteru- oświetlenie i gniazda wtykowe | Rys. Nr. E1 | str. 75 |
| 2.2. Instalacja ochrony odgromowej budynku | Rys. Nr. E2 | str. 76 |
| 2.3. Schemat tablicy TG | Rys. Nr. E3 | str. 77 |

VIII.CZĘŚĆ OPISOWA-INFORMACJA BIOZ

Str. 78-81

ZAŁĄCZNIKI

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust 4 - Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oświadczam że:

Projekt budowlany -branża architektura, konstrukcja, sanitarna, elektryczna pn. budowa Świetlicy Wiejskiej wraz z infrastrukturą zewnętrzną , zlokalizowaną na działce nr. ewidencyjny 124, w miejscowości Lachówka Duża, 21-512 Zalesie, województwo lubelskie

którego inwestorem jest:

**Gmina Zalesie
ul. Warszawska 34, 21-512 Zalesie**

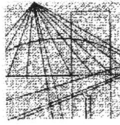
wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura: Projektant.....Sprawdzający.....

Konstrukcja: Projektant.....Sprawdzający.....

Sanitarna: Projektant.....Sprawdzający.....

Elektryczna: Projektant.....Sprawdzający.....



LOIIB.OKK.7131 / 33 / 10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm. /, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm. /, § 11 ust. 1 pkt. 1 i § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83, poz. 578 / w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Tomasz Marcin SIEDLANOWSKI

inżynier

urodzony dnia 18 czerwca 1979 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0036/ZOOA/10

*do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek


dr inż. Andrzej Pichla

Członek


dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący


dr inż. Anna Halicka

Otrzymują

1. Pan Tomasz Siedlanowski
Rzeczycza, ul. Olszowa 13A,
21-560 Międzyrzec Podlaski
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej**

Pan Tomasz Marcin SIEDLANOWSKI

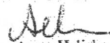
I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- do projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

II. Zgodnie z § 15 i § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do architektury obiektu o kubaturze do 1000 m³ na terenie zabudowy zagrodowej,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK


dr inż. Anna Halicka

Biała Podlaska, 1994.12.30.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 1, pkt. 1, § 4, § 13, ust. 1, pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że:

Pan PRZEMYSŁAW ROMUALD ANTONOWICZ

magister inżynier architekt

urodzony dnia 6 stycznia 1965r. w Chełmie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji: *projektanta* w specjalności architektonicznej.

Pan Przemysław Romuald ANTONOWICZ jest upoważniony do:

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) w budownictwie "jednorodnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³" - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych powyższego zakresu.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Otrzymują:

- 1) Pan Przemysław Antonowicz
zam. 21-500 Biała Podlaska
ul. Sidorska 99 D m.25
- 2) a/a.

Z upoważnienia Wojewody
mgr inż. arch. *Edmunda Rypina*
Główny Architekt Wojewódzki
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej

Lublin, dnia 8 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, i § 11 ust. 1 pkt. 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/, w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm. /

stwierdzamy, że

Pan Tomasz Marcin SIEDLANOWSKI

inżynier

urodzony dnia 18 czerwca 1979 r. w Białej Podlaskiej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0206/PWOK/09

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE


W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

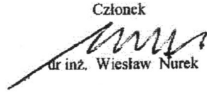
- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


Członek


dr inż. Andrzej Pichla


Członek


dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący


dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

-  Pan Tomasz Siedlanowski
Rzeczycza, ul. Olszowa 13A,
21-560 Międzyrzec Podlaski
- Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- a/a



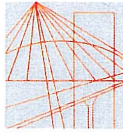
**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Tomasz Marcin SIEDLANOWSKI

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na mocy § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi w zakresie :
- a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu.
- Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK


dr hab. inż. Anna Halicka



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 czerwca 2013 r.

LOIIB.OKK.7131/84/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623./, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Zbigniew ROLAK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1962 r. w Czemiernikach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0113/POOK/13

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

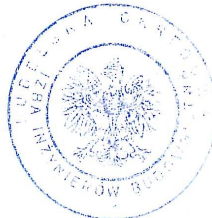
dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

1. Pan Zbigniew Rolak
Sitno 17,
21-345 Borki
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Zbigniew ROLAK

Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy - Prawo Budowlane, w związku z **§ 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
bez ograniczeń.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

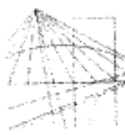
dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIB.OKK.7131/24-7132/83/07

Lublin, dnia 14 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, § 12 pkt. 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 / w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2007 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Piotr DAWIDZIUK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1978 r. w Parczewie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0061/PWOS/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

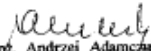
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek


inż. Andrzej Adamczak

Członek


dr inż. Kazimierz Bonetyński

Przewodniczący


dr inż. Bogusław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Piotr Dawidziuk
ul. Wąska 2a
21-530 Piszczac
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. s/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Piotr Dawidziuk

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,

II. Na mocy § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w związku z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
bez ograniczeń

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Bolesław Horyński



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 5 czerwca 2012 r.

LOIIB.OKK.713 /97-7132/97/ 12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm./, § 11 ust. 1 pkt. 1 i § 23 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Zbigniew ROLAK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1962 r. w Czemiernikach

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0145/ZHOS/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
inż. Andrzej Adamczuk

Członek
inż. Lech Dec

Przewodniczący
dr inż. Kazimierz Bonetyński

Otrzymują:

1. Pan Zbigniew Rolak
Sitno 17,
21-345 Borki
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym
zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych**


Pan Zbigniew ROLAK

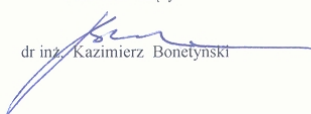
- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1, 2, 3, 4, 5 art.13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością , niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- w ograniczonym zakresie**
- II. Na mocy § 15 i § 23 ust.2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr. 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
 - projektowania, z doбором właściwych urządzeń oraz kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu instalacji wraz z przyłączami i instalowaniem tych urządzeń dla obiektów budowlanych o kubaturze do 1000 m³.

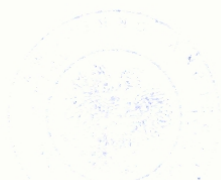
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Członek

inż. Lech Dec

Przewodniczący

dr inż. Kazimierz Bonetyński



GŁÓWNY ARCHITEKT
WOJEWÓDZWA BIAŁOSPÓDLASKIEGO
24-900 Zielonka
ul. Dzierżyńskiego 12 tel. 352-92

Biała Podlaska, dnia 15.06.1984r.

(pieczęć)

Nr 249/84/84

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7, i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka): TADEUSZ OLESZCZUK
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 8 czerwca 1948 r. w Kerczówce

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych
(specjalizacja zawodowa)

Za zgodnym zezwoleniem
mgr inż. Tadeusz Oleszczuk
Upoważniam do projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji elektrycznych Nr 249/84/84
Zielonka, dnia 15.06.1984r.

Obywatel (ka) TADEUSZ OLESZCZUK jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Administracji i Gospodarki Przestrzennej za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Otrzymuje :

- 1/ Ob. T. Oleszczuk zam. Biaża
Podl. ul. Orzechowa 42/39.
- 2/ a/a.

Z up. Wojewody
Antonina Tomaska
Inż. arch. Antonina Tomaska
Główny Architekt Miejscowy
Białoboków

m. p.

(podpis i pieczęć)

LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 10 grudnia 2008 r.

LOIIB.OKK.7131/62 - 7132/161/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity, Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm./, oraz § 12, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Jacek Piotr MELANIUK

magister inżynier

urodzony dnia 18 sierpnia 1981 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0185/PWOE/08

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

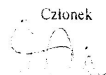
W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

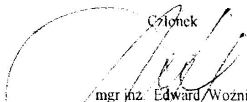
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

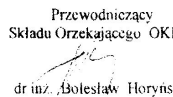
POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy - Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis do listy członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Członek

mgr inż. Edward Wozniak

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.

dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Jacek Melaniuk
Osówka 15B,
21-542 Leśna Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



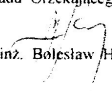
mgr inż. Jacek Melaniuk
uprawnienia budowlane do kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
LUB/0185/PWOE/08

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Pan Jacek Piotr MELANIUK

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń
- II. Na mocy § 15 ust.1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
 - projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.


dr inż. Bolesław Horyński



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Przemysław Romuald Antonowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **801/BP/94**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0110**.

Członek czynny od: 07-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-04-2015 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Baławejder-Kantor, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0110-A7D1-556E-DCAB-577B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-2J4-JNN-6V8 *

Pan Tomasz Marcin Siedlanowski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0058/10
adres zamieszkania m. Rzeczyca, ul.Olszowa 13a, 21-560 Międzyrzec Podlaski
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-04-01 do 2016-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-03-25 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-RYB-SHR-89S *

Pan Zbigniew Rolak o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0354/01
adres zamieszkania m. Sitno 17, 21-345 Borki Radzyńskie
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-05 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-RSV-NAX-ILU *

Pan Piotr Dawidziuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0274/07

adres zamieszkania ul. Wąska 2A, 21-530 Piszczac

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-10-01 do 2015-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-09-30 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-13J-86Z-UXW *

Pan Tadeusz Oleszczuk o numerze ewidencyjnym LUB/IE/2634/01
adres zamieszkania Maciąga 15, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-22 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-KX3-GU1-I6C *

Pan Jacek Piotr Melaniuk o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0085/09
adres zamieszkania Rakowiska ul. Kryształowa 76, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-04-01 do 2016-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-03-16 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WARUNKI PGE

WARUNKI PGE



EKO-BUG Sp. z o.o.

Kobyłany, dnia 15 lipca 2015 roku.

L.dz. WT/Z/28/2014

Gmina Zalesie

ul. Warszawska 34
21-512 Zalesie

W odpowiedzi na wniosek dotyczący ustalenia warunków technicznych przyłączenia projektowanego budynku - świetlica wiejska, lokalizowanego w m. Lachówka Duża gm. Zalesie (działka o nr geod. 124), do gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, EKO-BUG Sp. z o.o. informuje:

Przyłącze wodociągowe:

1. Zaopatrzenie w wodę budynku zrealizować przez budowę nowego przyłącza wodociągowego;
2. Przyłącze zaprojektować w oparciu o istniejącą sieć wodociągową PCV 110 mm, zlokalizowaną w granicach działek 148/1, 149/1, 149/3;
3. Połączenie z siecią należy wykonać za pomocą opaski samonawiercającej OPF 1 –110-5/4”;
4. Przyłącze wykonać z rur i kształtek PE na ciśnienie 1 MPa.;
5. Średnicę przyłącza dobrać odpowiednio do zapotrzebowania wody (ok. 32 – 63 mm.), załączyć obliczenia zapotrzebowania wody i dobór średnic;
6. Zestaw wodomierzowy zlokalizować w studni wodomierzowej. Wodomierz należy dobrać dla warunków przepływu rzeczywistego w oparciu o obowiązujące normy;

Przyłącze kanalizacyjne:

1. Odprowadzenia ścieków bytowych z budynku zrealizować przez budowę nowego przyłącza kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym;
2. Wpięcie w sieć kanalizacyjną ks 200 zlokalizowaną w granicy przedmiotowej nieruchomości. Wpięcie do sieci wykonać w studni rewizyjnej 144.15/141.81. Włączenie wykonać w rurę trzonową z uszczelką in situ.;

EKO-BUG Spółka z o.o.
Kobyłany, ul. Słoneczna 7
21-540 Malaszewicze

tel./fax 83 375 15 39
e-mail: ekobug@tlen.pl; www.ekobug.pl
Rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy Łomazy
O/terespol Nr: 87 8037 1021 6801 1598 3000 0010

NIP 537-19-65-148
REGON 030222473
KRS 0000009461
Kapitał zakładowy 3.595.956,00 PLN

3. Średnicę przykanalika dobrać odpowiednio do ilości ścieków ale nie mniejszą niż fi 150 mm;
4. Posadowienie rurociągu projektować na głębokości zabezpieczającej przed przemarzaniem, przykryć ok. 1,4 m. gruntu lub przewidzieć dodatkowe zabezpieczenie przed przemarzaniem;
5. Na przyłączy przewidzieć studzienkę rewizyjną PVC 315 mm.;
6. Zabrania się odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej.

Uwagi:

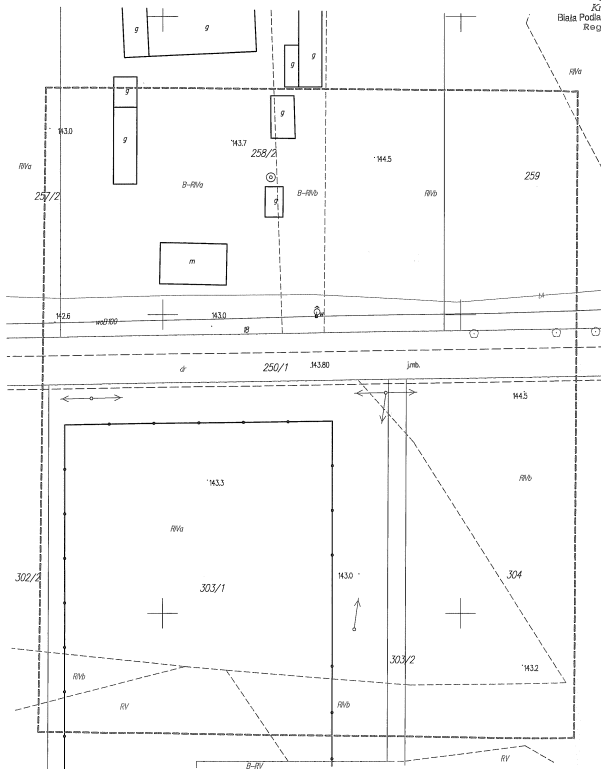
1. Dokumentację projektową należy uzgodnić z EKO-BUG Spółka z o.o. w fazie projektu, przedkładając do uzgodnienia 2 egz. dokumentacji. Jeden egzemplarz dokumentacji pozostanie nieodpłatnie w archiwum Spółki;
2. Dopełnić wszystkich wymogów formalnych wymaganych przez prawo budowlane;
3. Zachować warunki techniczne projektowania instalacji wodociągowo kanalizacyjnych, przepisy branżowe, normy budowlane;
4. Przed przystąpieniem do użytkowania zawrzeć umowę na dostawę wody i odprowadzenie ścieków z użytkownikiem sieci;
5. Warunki ważne są przez okres 2 lat od daty wydania.

PREZES ZARZĄDU

Wojciech Panasiuk

Otrzymują:
1 adresat
2 aa.

Biuro Geodezyjno-Kartograficzne
GEOLUX
Krzysztof Szpak
 Biuro Podsiadki, ul. Szkolny Dwór 27
 Region 0151200025



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Oznaczenie Kancelaryjne: GKN.6640.300.2015

Nazwa miejscowości: Horbów Kolonia

Jednostka ewidencyjna: 060119_2 Zalesie

Obręb ewidencyjny: 0007 HORBÓW KOLONIA

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 8

Układ odniesienia wysokościowy: Kronsztadt 86

Sekcja: 8.169.15.16.2.3

8.169.15.16.4.1

Mapa aktualna na dzień: 11.02.2015r.

w obszarze zakreślonym kolorem zielonym bez badania

Księgi Wieczystej w zakresie obciążeń służebnościami gruntowymi.

SCODETA UPRAWNIENI
Krzysztof Szpak
 upr. nr 14370

Podpisano w celu niniejszego dokumentu z tytułu doręczenia
 w trybie geodezyjnym i kartograficznym,
 bez weryfikacji w trybie zarządczym i kadastrowym,
 w oparciu o dane techniczne i pomiarowe stanowiące podstawę
 ewidencji gruntów i budynków.

STAROSTA ZALESIA

P.0601.2015.358

Manuskrypt utworzony w systemie geodezyjnym i kartograficznym

2015.02.16

Data wykonania pomiarów i opracowania: do ewidencji gruntów i budynków

Up. STAROSTY

mgr inż. Przemysław Pał
 Inżynier Geodezyjno-Kartograficzny
 Dokument Służebności

OPIS TECHNICZNY-Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna

2.1 DANE OGÓLNE:

1. Opracowanie obejmuje projekt architektoniczno - budowlany budowy budynku Świetlicy Wiejskiej wraz z infrastrukturą zewnętrzną . Projektowany budynek wolnostojący w miejscowości Lachówka Duża na działce nr geod. 124 21-512 Zalesie.

Projektowany budynek Świetlicy Wiejskiej jest parterowy bez podpiwniczenia, bez poddasza użytkowego z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 25 stopni.

Na parterze znajdują się sala wielofunkcyjna, zaplecze sali, pomieszczenie gospodarcze / magazyn, WC męskie, WC damskie oraz dla osób niepełnosprawnych, kotłownia ze składem opału oraz korytarz.

2. Inwestorem przedsięwzięcia jest:

Gmina Zalesie
ul. Warszawska 34, 21-512 Zalesie

3. Materiały wyjściowe:

- mapa sytuacyjno - wysokościowa 1: 500,
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- wizja lokalna,
- ustalenia z inwestorem,

4. Podstawowe wielkości

| | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| długość max. | -11,00m |
| szerokość max. | -17,00 m |
| wysokość max. od poz. gruntu. | -6,76 m |
| powierzchnia zabudowy. | - 187,00 m² |
| powierzchnia użytkowa | - 160,35 m² |
| powierzchnia całkowita | - 213,31 m² |
| kubatura | - 958,53m³ |

2.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI :

PARTER

| | |
|---|--------------------------------------|
| 1-01 – KORYTARZ | - 14,35 m ² |
| 1-02 – KOTŁOWNIA + SKŁAD OPAŁU | - 7,25 m ² |
| 1-03 – WC KOBIET ORAZ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH | - 4,75 m ² |
| 1-04 – WC MĘSKIE | - 4,27 m ² |
| 1-05 – POMIESZCZENIE GOSPODARCZE / MAGAZYN | - 11,56 m ² |
| 1-06 – ZAPLECZE SALI | - 15,97 m ² |
| 1-07 – SALA WIELOFUNKCYJNA | - 102,20 m ² |
| PARTER | RAZEM: - 160,35 m² |

2.3. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Materiały użyte przy budowie muszą posiadać certyfikat lub badania ITB,PZH. Materiały drewniane należy zabezpieczyć środkiem ognioochronnym do granicy niezapalności np. OGNIOCHRON, FOBOS 4

1. Konstrukcja budynku :
tradycyjna murowana.

2. Ławy i stopy budynku:

Ławy i stopy wylewane z betonu C 16/20. Ławy wysokości 30cm na chudym betonie gr.10cm, zbrojone 4 ϕ 12mm, stal AIII N(RB500W), strzemiona ϕ 6mm co 20cm, stal A0 - wg. Rzutu fundamentów rys nr. P7.

3. Ściany:

fundamentowe: bloczki betonowe gr. 24cm z betonu C 12/15 posadowione na ławach fundamentowych izolowanych w poziomie papą termozgrzewalną. Izolacją pionową przeciwwilgociową ścian fundamentowych preparat na bazie wody. Ściany docieplone polistyrenem ekstrudowanym XPS gr 8 cm. Powyżej terenu wykończone tynkiem mozaikowym.

naziemia: bloczki z betonu komórkowego M 600 24cm + 15 cm docieplenie styropian EPS 70-031. Ściany murowane na zaprawie cementowo - wapiennej marki 3Mpa lub łączone za pomocą zaprawy klejowej.

4. Stropy:

Sufit podwieszany z płyt G-KF 12,5mm na stelażu stalowym-system atestowany

5. Wieńce, nadproża, belki, podciągi :

wieńce 24 x 24cm zbrojenie główne 4 ϕ 12 mm, stal AIIIIN (RB500W), strzemiona ϕ 6 co 20cm stal A0(StO), w wieńcu osadzić marki stalowe do montażu dźwigarów dachowych, rozstaw wg. Schematu konstrukcji dachu rys. nr. P9.

6. Schody:

Schody zewnętrzne wykonane z kostki betonowej.

7. Dach:

dwuspadowy, konstrukcja drewniana drewno klasy C – 27. Dźwigar dachowy zbijany z desek: pas dolny i górny z 2x 4x15cm, słupki i krzyżulce 1x 5x15cm. Dach kryty blachodachówką – kolor ciemno brązowy, lub inny ciemny, spadek głównych połaci ok. 25 stopni, połacie dachu listwowane i foliowane wiatroizolacją. Okapy wykończyć podbitką z paneli PCV w kolorze dachu.

8. Cokół:

powyżej poziomu terenu wykończony - tynkiem mozaikowym - kolor brązowy.

9. Stolarka:

okienna PCV na indywidualne zlecenie kolor brązowy, lub inny ciemny. Stolarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa i stalowa, wewnętrzna z płyt drewnopodobnych wiórowych pokrytych laminatem CPL kolor brązowy lub inny.

10. Izolacje:

pozioma w posadzce na gruncie przeciwwilgociowa - folia przeciwwilgociowa PCV

przeciwwilgociowa ścian fundamentowych pionowa: trzy razy preparat wodny np. Dysperbit

termiczna :

pionowa- ścian fundamentowych: polistyren ekstrudowany XPS gr.8 cm,

ściany parteru styropian EPS 70-031 gr.15cm,

pozioma - w posadzce na gruncie styropian EPS 100-031 gr.10 cm,

w konstrukcji sufitu podwieszanego nad parterem wełna mineralna

$\lambda= 0,032 [W/(m \cdot K)]$ gr.5+20 cm.

Uwaga: W przypadku wątpliwości w kwestii posadowienia budynku ,oraz stwierdzenia występowania gruntów nie nośnych należy skontaktować się z projektantem, przed przystąpieniem do dalszych prac. Zaleca się nadzór autorski nad prowadzoną inwestycją.

2.4. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

2.5.1. Tynki wewnętrzne cementowo – wapienne kat III, zewnętrzne cienkowarstwowe silikatowe faktura baranek 1,5mm.

2.5.2. Okładziny podłogowe; gres, gres techniczny, gres drewnopodobny

2.5.3. Parapety - z aglomeratu kamienia, podokienniki z blachy płaskiej w kolorze dachu

2.5.4. Malowanie wewnętrzne farby akrylowe. W sanitariatach, zapleczu sali glazura na ścianach do wys. min 2,20m.

2.5.5. Obróbki blacharskie z blachy płaskiej stalowej powlekanej – w kolorze dachu, rynny i rury spustowe okrągłe z blachy stalowej powlekanej – w kolorze dachu,

2.5. INSTALCJE

KOTŁOWNIA C.O z kotłem na paliwo stałe.

CIEPŁA WODA Z C.O,

ŚCIEKI - do sieci kanalizacyjnej wg. warunków przyłączeniowych.

WODA – z sieci wodociągowej wg. warunków przyłączeniowych.

ENERGIA – z sieci energetycznej wg. warunków przyłączeniowych.

WODY OPADOWE-odprowadzenie na tereny zielone zlokalizowane na działce.

2.6. OCHRONA P-POŻ

Podstawy prawne

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz.690 z późn. zm.).
2. Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 z 2010 poz.719).
3. Rozporządzenie MSWiA z dnia 27 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009r., Nr 124 poz.1030).
4. Rozporządzenie MSWiA z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgodnienia projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2003r, Nr 121 poz.1137).
5. Instrukcja I.T.B. „Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową” – Warszawa 2005 r.

1. Ogólna charakterystyka budynku.

Budynek świetlicy objęty opracowaniem, zlokalizowany jest w miejscowości Lachówka Duża na działce nr geod. 124 gm. Zalesie, jest budynkiem wolnostojącym parterowym, bez podpiwniczenia oraz bez poddasza użytkowego.

Budynek w kształcie prostokąta o maksymalnych wymiarach 17,00m x 11,00m, o jednej kondygnacji naziemnej. Budynek o wysokości 6,76 m. został zakwalifikowany do budynków niskich (N).

Powierzchnia zabudowy wynosi 187,00 m², wewnętrzna parteru 165,77 m² z przeznaczeniem na pomieszczenia świetlicy wiejskiej z zapleczem socjalno-sanitarnym, oraz kotłownię ze składem opału. Kubatura budynku wynosi 958,53 m³

2. Charakterystyka pożarowa budynku.

Z funkcjonalnego podziału obiektu budynek znajduje się w jednej strefie pożarowej. Powierzchnie świetlicy wiejskiej z zapleczem socjalno-sanitarnym zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III-zwana dalej “ZL”.

UWAGA! W strefie ZLIII znajdują się tylko pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania do 50 osób.

2.1. Klasa odporności pożarowej budynku i odporności ogniowej elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności pożarowej nowego budynku, zgodnie z § 212 ust 2 i 3 [warunków technicznych] wynosi „D” Budynek zaprojektowano w klasie odporności pożarowej budynku D a klasa odporności ogniowej elementów budynku, wynosi:

- główne elementy konstrukcyjne nośne: R 30,
- stropy REI 30,
- ściany zewnętrzne: EI 30(o↔i), (R 30 dodatkowo konstrukcyjne),

Należy zapewnić wentylację grawitacyjną.

W wykończeniu wnętrza zabronione jest stosowanie materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne, lub intensywnie dymiące.

3. Podział na strefy

Obiekt pod względem pożarowym nie przekracza dopuszczalnej strefy pożarowej i cały obiekt znajduje się w jednej strefie pożarowej ZLIII.

4. Warunki ewakuacji z obiektu.

Ewakuację zapewniają otwierane wyjścia ewakuacyjne o szerokości 2x0,9m. Długość przejść do 40m. Poziome drogi ewakuacyjne o szerokości min.1,4m nie zmniejszonej przez skrzydła otwieranych drzwi. Długość dojścia ewakuacyjnego do 30m(poziomy odcinek do 20,0m). Na wyjściach ewakuacyjnych, korytarzach przewiduje się umieszczenie fotoluminescencyjnych znaków ewakuacyjnych.

5. Zabezpieczenia i instalacje przeciwpożarowe.

Budynek wyposażony będzie w:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
- instalacja ochrony odgromowej budynku.
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne działające przez 2 godziny.
- obiekt-budynek należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy, jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg/3dm³ na 100m² powierzchni chronionej.

6. Przeciwpozarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru (przez JRG) obiektu wynosi 10 dm³ /s co należy zapewnić z hydrantu Dn 80 zlokalizowanego na sieci gminnej w odległości max.75,00m od projektowanego budynku.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 lipca 2009 r. zmieniającego Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej § 4. ust.1 projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Elementy drewniane należy zabezpieczyć środkami ognioodpornymi do granicy niezapalności np. OGNIOCHRON.

WENTYLACJA – wentylacja mechaniczna.

UWAGA: materiały muszą posiadać niezbędne atesty (ITB,PZH) dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.7. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.

Na terenie projektowanego budynku wykorzystywana będzie energia elektryczna dla celów zasilania zainstalowanych urządzeń, oraz na cele oświetleniowe, zapotrzebowanie na poziomie: 3500 kWh/rok.

Moc zainstalowanych urządzeń elektrycznych ok.18kW

Właściwości cieplne przegród:

stropy 0.14 W/m²K

okna 0.90W/m²K

drzwi zewnętrzne 1.30W/m²K

ściany zew. 0.15Wm²K

2.8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Przewidywane ilości wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Użytkowanie budynku związane będzie z poborem wody, głównie dla celów socjalno- bytowych użytkowników. Zużycia wody kształtować się będzie na poziomie około:168 m³/rok. Ścieki w nie większej ilości odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej. Źródłem ciepła w budynku będzie nowoczesny kocioł niskotemperaturowy na kocioł na paliwo stałe (drewno/brykiet/węgiel). Zapewni to optymalną ekonomiczność systemu ogrzewania budynku. Zużycie paliwa kształtować się będzie na poziomie około: 25-35kg/dobę w okresie grzewczym, Wybrane źródło ciepła są najbardziej efektywnym i nieuciążliwym dla środowiska rozwiązaniem.

Rozwiązania chroniące środowisko.

W czasie użytkowania budynku można wyróżnić następujące działania mające na celu ochronę środowiska:

- odprowadzanie ścieków socjalno – bytowych do sieci kanalizacyjnej
- wykonanie ścian z materiałów ekologicznych, wykonanie ocieplenia ograniczającego zużycie paliwa do ogrzewania pomieszczeń

2.9. PRAWO AUTORSKIE

Projekt stanowi indywidualną dokumentację techniczną przewidzianą do realizacji na zamówienie z zachowaniem przepisów prawa autorskiego. Wszelkie zmiany oraz realizacja zabudowy wg. niniejszego opracowania tylko za zgodą projektanta. Całość, ani żadna część niniejszego opracowania nie może być powielana, przechowywana w pamięci, transmitowana przy użyciu metod elektronicznych, mechanicznych, fotopowielania, itp. bez zgody autora projektu.

Opracowali :

Architektura: Projektant.....Sprawdzający.....

Konstrukcja: Projektant.....Sprawdzający.....

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

BUDOWA ŚWIELICY WIEJSKIEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ ZEWNĘTRZNĄ

Lokalizacja:

Lachówka Duża 21-512 Zalesie, działka nr. geod. 124,
Jednostka ewidencyjna: 060119_2 Zalesie
Obręb ewidencyjny: 0013 Lachówka Duża

Inwestor: Gmina Zalesie
ul. Warszawska 34, 21-512 Zalesie

Branża: Architektura

| Zespół autorski | | |
|---------------------------|---|-------------------------|
| Funkcja-Branża | Imię i Nazwisko, numer uprawnień budowlanych, specjalność-zakres | Podpis/Pieczałka |
| Projektant-Architektura | inż. Tomasz Siedlanowski upr.bud. LUB/0036/ZOOA/10 w specjalności architektonicznej | |
| Sprawdzający-Architektura | mgr inż. arch. Przemysław Antonowicz upr.bud. 801/BP/94 w specjalności architektonicznej | |

BIAŁA PODLASKA Lipiec 2015

2.10. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania działki budowy budynku Świetlicy Wiejskiej wraz z infrastrukturą zewnętrzną. Projektowany budynek wolnostojący w miejscowości Lachówka Duża na działce nr geod. 124, 21-512 Zalesie.

Projektowany budynek Świetlicy Wiejskiej jest parterowy bez podpiwniczenia, bez poddasza użytkowego z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 25 stopni.

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

**Gmina Zalesie
ul. Warszawska 34, 21-512 Zalesie**

Podstawa opracowania:

- mapa sytuacyjno - wysokościowa 1: 500,
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- wizja lokalna,
- ustalenia z inwestorem,

2. Istniejący stan zagospodarowania:

Działka nr geod. 124 położona jest w m. Lachówka Duża gmina Zalesie, pomiędzy niezabudowanymi działkami. Działka jest niezagospodarowana. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku południowym.

3. Projektowane zagospodarowanie:

Budynek Świetlicy Wiejskiej zlokalizowany na działce nr geod. 124 projektowany jest w odległości 20,00 m od południowo-wschodniego narożnika działki. Odległość od wschodniej granicy działki to 5,40m równolegle względem tej granicy.

Projektowany budynek o wymiarach maksymalnych 11,00m x 17,00 m jest budynkiem parterowym bez podpiwniczenia oraz bez poddasza użytkowego. Poziom posadowienia parteru 0.30 m nad poziom terenu tzn. 144,70m n.p.m. Utwardzone miejsce pod pojemniki do gromadzenia odpadów z zamykanymi otworami wrzutowymi z północnej strony budynku. Wjazd na działkę z drogi gminnej nr geod. 179 od strony południowej. Wokół budynku przewidziano opaskę wykonaną z kostki betonowej oraz chodnik. Pochylnia dla osób niepełnosprawnych projektowana jest od zachodniej strony budynku przy wejściu

głównym. Od strony południowej zaprojektowano wyjście tarasowe oraz parking z 10 miejscami postojowymi w tym jedno dla osób niepełnosprawnych. Pozostały teren zaprojektowany jest pod zielenią niską (trawnik) oraz wysoką – drzewa.

Przednia nieprzekraczalna linia zabudowy: min. 10m < projektowany budynek
w odległości min. 20m od granicy - warunek spełniony

Szerokość elewacji frontowej do 18,00m > 17,00m - projektowana

-warunek spełniony

Wysokość gzymsu/okapu max. 4,0 m nad poziom terenu > 3,64m - projektowany

-warunek spełniony

Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych nie więcej niż 45° - dach projektowany dwuspadowy o kącie ok 25°

-warunek spełniony

Wysokości kalenicy głównej max. 7,0 m na p.t. > 6,76m - projektowany

-warunek spełniony

Wskaźnik nowej zabudowy w stosunku do wielkości terenu

nie więcej niż 15% > 4,26% - projektowany - warunek spełniony

Powierzchnia biologicznie czynna min. 50 % < 83,83% - projektowana

- warunek spełniony

Powierzchnie utwardzone (w tym dojścia, chodniki, parkingi)

nie więcej niż 35% > 11,91% - projektowane - warunek spełniony

4. Zestawienie powierzchni- bilans terenu w granicach opracowania

A-B-C-D-A:

| | | |
|----------------------------------|--------------------------|----------|
| POWIERZCHNIA ZABUDOWY | - 187,00 m ² | - 4,26% |
| POWIERZCHNIA UTWARDZONA | -522,38 m ² | -11,91% |
| Pow. dojść, dojazdów, schodów | -391,88 m ² | -8,93% |
| Pow. miejsc postojowych /10szt./ | -130,50 m ² | -2,98% |
| POWIERZCHNIA ZIELENI | - 3676,62 m ² | -83,83% |
| POWIERZCHNIA CAŁKOWITA | - 4386,00 m ² | -100,00% |

5. Ochrona konserwatorska:

Działka nr geod. 124 zlokalizowana w miejscowości Lachówka Duża gmina Zalesie nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej, oraz nie podlega ochronie na podstawie wydanej decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego

6. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Działka nr geod. 124 zlokalizowana w miejscowości Lachówka Duża gmina Zalesie położona jest poza granicami terenu górniczego.

7. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowanych projektowanych obiektów:

nie występują

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu:

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewniony jest poprzez główne wejście do budynku, poprzez projektowany podjazd, wewnątrz budynku znajdować się będzie sanitariat dla osób niepełnosprawnych. Zapewniono również jedno miejsce postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych.

9. Opinia geotechniczna :

Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów, są to proste warunki gruntowe. Warunki gruntowe,; piaski średnie. Projektowany budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

10. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną :

INSTALCJE

KOTŁOWNIA C.O – kocioł na paliwo stałe

CIEPŁA WODA Z C.O,

ŚCIEKI - do sieci kanalizacyjnej

WODA – z sieci wodociągowej wg. warunków przyłączeniowych.

ENERGIA – z sieci energetycznej wg. warunków przyłączeniowych.

WODY OPADOWE-odprowadzenie na tereny zielone zlokalizowane na działce.

Czasowe gromadzenie odpadów stałych – w zamkniętych kontenerach na posegregowane odpady z zamykanymi otworami wrzutowymi ustawionymi na utwardzonym miejscu przeznaczonym do tego celu. Nieruchomość zostanie objęta zorganizowaną formą usuwania odpadów zgodnie.

Opracowali:

Architektura: Projektant.....Sprawdzający.....